

2010-0204	Vlaamse Belastingdienst
rapportdatum: 7 juli 2010	

SAMENVATTING FEITEN

De verzoekster heeft samen met haar zus een woning geërfd in Brugge die na het overlijden van hun vader is komen leeg te staan. Ze heeft navraag gedaan bij de Vlaamse Belastingdienst naar het aanslagbiljet voor de onroerende voorheffing voor 2009 voor die woning. De verzoekster heeft nog geen reactie gekregen en wil weten wanneer en aan wie de Vlaamse Belastingdienst het aanslagbiljet voor 2009 zal toesturen.

SAMENVATTING KLACHT

Waarom hebben ik of mijn zus nog geen aanslagbiljet ontvangen voor de onroerende voorheffing van 2009 voor de woning die ik samen met haar heb geërfd? Waarom geeft de Vlaamse Belastingdienst geen antwoord op onze vragen?

SAMENVATTING ONDERZOEK

De woning waarvoor de verzoekster en haar zus nog op een aanslagbiljet voor 2009 wachten, was al enige tijd geleden het voorwerp van een vereffening na het overlijden van hun vader, de vorige eigenaar en belastingplichtige.

De aanslagbiljetten voor de onroerende voorheffing worden opgesteld op basis van gegevens van de federale administratie van het Kadaster. Er wordt altijd uitgegaan van de toestand op 1 januari van het aanslagjaar.

Tot en met het aanslagjaar 2008 stond de vader bij het Kadaster ingeschreven als eigenaar van de woning. Voor het aanslagjaar 2009 staan in zijn plaats de twee dochters ingeschreven als mede-eigenaars van deze woning.

Het laatste aanslagbiljet dat de Vlaamse Belastingdienst voor de bedoelde woning heeft verstuurd, werd verzonden in juli 2008 en had betrekking op het aanslagjaar 2008. Dat aanslagbiljet werd nog gericht aan de vorige, overleden eigenaar. Om verschillende redenen is het niet altijd mogelijk om alle aanslagbiljetten rond dezelfde periode als het vorige jaar of zelfs tijdens het aanslagjaar zelf te verzenden. De Vlaamse Belastingdienst heeft strikt wettelijk drie jaar tijd om de onroerende voorheffing te heffen.

Het aanslagbiljet voor aanslagjaar 2009 is nog niet aangemaakt. Dat aanslagbiljet zal in principe verzonden worden aan de erfgename die in de bestanden van het Kadaster als eerste is vermeld. De aanslagbiljetten zijn doorgaans gekoppeld aan het rijksregisternummer van de belastingplichtige. Bij de Vlaamse Belastingdienst is voor geen van de beide belastingplichtige erfgenamen van de woning een rijksregisternummer bekend, omdat zij beiden in het buitenland wonen.

De verwerking van de gegevens van dergelijke belastingplichtigen duurt langer en daardoor heeft de Vlaamse Belastingdienst het aanslagbiljet voor aanslagjaar 2009 nog niet kunnen aanmaken en opsturen.

De Vlaamse Belastingdienst heeft wel al een simulatie gemaakt van de onroerende voorheffing en heeft het vermoedelijk te betalen bedrag voor 2009 gemeld in een e-mail aan de verzoekster. Daarin heeft de Vlaamse Belastingdienst aan de verzoekster ook aanvullende gegevens meegedeeld voor de betaling van de onroerende voorheffing.

KWALIFICATIE EN NORMENGegronde en verder te herstellenRedelijke behandeltermijn (13)

Het aanslagbiljet voor aanslagjaar 2009 is ruim een jaar na het begin van de normale verzendperiode nog altijd niet verzonden.

Efficiënte coördinatie (14)

Onvoldoende coördinatie bij de identificatie van belastingplichtigen van wie de Vlaamse Belastingdienst geen rijksregisternummer kent.

VOORSTEL TOT BEMIDDELING / AANBEVELING

Ook in geval van vereffening van een nalatenschap zorgen voor een regelmatige verzending van het aanslagbiljet door een snelle identificatie van de nieuwe belastingplichtigen.